ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS

Órgão / entidade	**SMO**
Data da 1ª visita	**24/06/2013**
Contrato selecionado	**Contrato nº 123/2012 - Construção de passarela entre as Ruas Conselheiro Galvão e Projetada, em frente à Rua Pirapora, Madureira, AP 3.3, RA XV**
Critérios da seleção	
Equipe	**José Roberto Freixo Ribeiro** **Auditor de Controle Externo** **Matr. nº : 40/901.390** **Maria Beatriz de Oliveira Neuenschwander** **Auditor de Controle Externo** **Matr. nº 40/900.751**

SUMÁRIO

1) RELATÓRIO DA 1ª VISITA – DIA 24/06/2013
2) SERVIÇOS A EXECUTAR (MEMORIAL DESCRITIVO)
3) APROVAÇÃO DO PROJETO, LICENCIAMENTO E DEMAIS SOLICITAÇÕES:
4) EXECUÇÃO
6) LOCAL DA OBRA
7) ORÇAMENTO E MEDIÇÕES
8) CONCLUSÃO

Anexos

1. Cópia do contrato
2. Ofício de apresentação
3. Memorando de início
4. Relatório SISCOB
5. Relatório FINCON
6. Cronograma físico-financeiro
7. Cópia da fatura
8. Planta de arquitetura

1) *RELATÓRIO DA 1ª VISITA – DIA 24/06/2013*

CONTRATO Nº: 123/2012

OBJETO: construção de passarela entre as Ruas Conselheiro Galvão e Projetada, em frente à Rua Pirapora, Madureira, AP 3.3, RA XV

EMPRESA: Civilport Engenharia Ltda

FUNDAMENTO LEGAL/MODALIDADE DA LICITAÇÃO: Concorrência nº 20/2012

CONTRATO - TCMRJ Nº: 40/007981/2012

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 06/370946/2012

PT: 15.03.15.451.0200.1922

PRAZO TOTAL (incluindo prorrogações): 180 dias corridos

DATA DE INÍCIO (memorando de início): 10/12/2012

SUSPENSÕES: . 21/01/2013 a 07/04/2013 e

. a partir de 20/05/2013

PREVISÃO DE TÉRMINO: 96 dias após reinício da contagem de prazo

VALOR TOTAL CONTRATADO: R$ 3.964.349,85

VALOR TOTAL LIQUIDADO (FINCON): R$ 1.636.083,65

VALOR TOTAL EMPENHADO (FINCON): R$ 3.964.349,85

MEDIÇÕES REALIZADAS:

Medição	Etapa	Período de Execução	Valor R$	%
1ª	1ª intermediaria	10/12/2012 a 27/12/2012	660.098,40	16,65
2ª	1ª intermediaria	28/12/2012 a 31/12/2012	41.080,24	1,04
3ª	1ª complementar	01/01/2013 a 08/01/2013	0,00	-
4ª	2ª intermediaria	09/01/2013 a 20/01/2013	20.775,89	0,52
5ª	2ª complementar	08/04/2013 a 25/04/2013	696.641,94	17,57
6ª	3ª intermediaria	26/04/2013 a 19/05/2013	217.487,18	5,49
Total acumulado			1.636.083,65	41,27

FISCAIS DA OBRA:

Mauro Chagas Bonelli - matr. 12/086.357-1
Mônica Vieira Costa Mattos - 10/268.171-6

PROCESSOS RELATIVOS AO CONTRATO 123/2012:

Nº termo	Nº TCM	Data da realização ou assinatura	Objeto	Valor (R$)	Prazo (dias)	Decisão
Edital CO 20/2012	40/4430/2012	18/10/2012	Construção de passarela entre as Ruas Conselheiro Galvão e Projetada, em frente à Rua Pirapora, Madureira, AP 3.3, RA XV.	4.399.847,89	180	Arquivado em 24/09/2012
Contrato nº 123/12	40/7981/2012	21/11/2012		3.964.349,85		Arquivado em 03/04/2013

2) Serviços a executar (Memorial Descritivo)

2.1 - A obra supracitada tem como objetivo a construção de passarela entre as Ruas Conselheiro Galvão e Projetada, em frente à Rua Pirapora, Madureira, AP 3.3, RA XV.

2.2 - São consideradas parcelas de maior relevância técnica, conforme Edital:

- Execução de estruturas de concreto armado;
- Montagem de passarelas pré-fabricadas de concreto protendido.

2.3 - De acordo com o memorial descritivo, os principais serviços a serem realizados serão:

- Construção de passarela com guarda corpo sobre o Parque Madureira com cerca de 335m de extensão.
- Construção de cobertura sob as Linhas de Transmissão das Torres da Light com cerca de 70m de extensão.
- Execução de 112 estacas raiz diâmetro 200mm com 9,00m de profundidade. Observa-se que 60 estacas hélices já foram executadas compreendendo as estacas dos blocos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 42 e 43.

3) Aprovação do projeto, licenciamento e demais solicitações[1]:

3.1 - A fiscalização enviou a ART[2] no CREA do responsável técnico pela obra e a do responsável técnico pelo projeto arquitetônico, que se encontra de acordo com a Lei 6.496/77, artigos 1º e 2º e Resolução CONFEA nº 1.025/2009.

4) Execução

4.1. - Estão sendo utilizados os equipamentos de proteção individual (EPI) de acordo com as normas da CIPA.

4.2 - O Boletim Diário de Obras não registra o horário de entrada e saída, em desacordo com os artigos 31 e 32 da Resolução SMO nº 169/80.

4.3 - A obra se encontra suspensa desde 20/05/2013, restando 96 dias para conclusão dos serviços após reinício da contagem de prazo.

4.4 - O cronograma físico atual apresenta seis etapas. Até o momento foram executadas três, conforme quadro a seguir:

Etapa	Orçamento por etapa (%)	Execução por etapa (%)	Orçamento acumulado (%)	Execução Acumulada (%)
1ª	9,07	17,69	9,07	17,69
2ª	30,46	18,09	39,53	35,78
3ª	21,14	5,49	60,67	41,27

[1] Vide fax enviado em 28/05/13 (Anexo 4)
[2] Arquivada em papéis de trabalho.

6) Local da Obra

Rua Projetada, em frente à Rua Pirapora, e Rua Conselheiro Galvão, próximo a fábrica Piraquê.

1ª visita – 24/06/2013

Foto 01 – Imagem aérea do local da obra (Imagens ©2013 Cnes/Spot Image, DigitalGlobe, Dados cartográficos ©2013 Google, MapLink).

1ª visita – 24/06/2013

Foto 02 – Barracão escritório.

1ª visita – 24/06/2013

Foto 03 – Vista da passarela pela Rua Projetada.

1ª visita – 24/06/2013

Foto 04 – Estrutura da passarela executada até a linha férrea.

1ª visita – 24/06/2013

Foto 05 – Vista da passarela pela Rua Conselheiro Galvão.

1ª visita – 24/06/2013	1ª visita – 24/06/2013
Foto 06 – Fundação executada na calçada da Rua Conselheiro Galvão.	**Foto 07 –** Instalação de tubulação para remanejamento da rede elétrica.

7) Orçamento e medições

O orçamento encontra-se dividido em subsistemas, estando estes demonstrados na tabela a seguir, com a demonstração dos percentuais executados.

Subsistema	Orçamento	% orçamento	Total medido	% executado do subsistema	% executado do orçamento
Fundação Passarela Piraquê	R$ 590.925,72	17,26%	R$ 487.845,81	82,56%	14,25%
Meso Estrutrura Passarela Piraquê	R$ 1.920.046,23	56,07%	R$ 722.348,11	37,62%	21,09%
Cobertura Passarela Piraquê	R$ 574.442,42	16,77%	R$ 0,00	0,00%	0,00%
Administração Passarela Piraquê	R$ 238.403,82	6,96%	R$ 111.866,05	46,92%	3,27%
Serviços Preliminares Passarela Piraquê	R$ 100.573,56	2,94%	R$ 91.183,57	90,66%	2,66%
Total	R$ 3.424.391,75	100,00%	R$ 1.413.243,54	41,27%	41,27%

Os itens de maior relevância nas medições executadas foram FD 05.65.0100(Estaca raiz com diâmetro de 8", perfurada em solo, incluindo a perfuração, o fornecimento de todos os materiais e a injeção) e IE 00.01.1610(Superestrutura de concreto protendido Pré-fabricado de passarela para pedestre, com 2,50m de largura. Inclusive transporte até a obra e montagem. Vão livre entre 7,50 a 15,00m), respondendo, respectivamente, por 22,75 % e 50,42 % do total medido.

8) Conclusão

Uma vez que restam 58,73% dos serviços a medir, sugerimos o encaminhamento do presente ao Sr. Conselheiro Relator Jair Lins Netto, para ciência.

Sugerimos após, o retorno deste processo a esta 2ª IGE, para que seja programada a 2ª visita à obra.

2ª IGE, 04 de julho de 2013.

Maria Beatriz de Oliveira Neuenschwander
Auditor de Controle Externo
Matrícula 40/900.751

José Roberto Freixo Ribeiro
Auditor de Controle Externo
Matrícula 40/901.390

Sra. Inspetora Geral,

Reitero a conclusão apresentada no relatório da 1ª Visita Técnica as obras de "Construção de passarela entre as Ruas Conselheiro Galvão e Projetada, em frente à Rua Pirapora, Madureira, AP 3.3, RA XV", opinando pelo encaminhamento do presente ao Sr. Conselheiro Relator Jair Lins Netto para ciência do verificado.

Solicita-se o posterior retorno a esta 2ª IGE para que seja programada a 2ª Visita Técnica.

À consideração de V. Sª

2ª IGE, 10/07/2013

Carlos Roberto Milet Cavalcanti Júnior
2ª IGE – 2ª Inspetoria Geral do Controle Externo
Inspetor Setorial
Matricula 40/901.373

Ao Sr. Secretário Geral da SGCE,

Encaminho o relatório da 1ª Visita Técnica obras de "Construção de passarela entre as Ruas Conselheiro Galvão e Projetada, em frente à Rua Pirapora, Madureira, AP 3.3, RA XV".

2ª IGE,

SIMONE DE SOUZA AZEVEDO
Inspetora Geral/2ª IGE/SGCE
Matrícula 40/900326