ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS

Órgão / entidade	**Empresa Municipal de Urbanização - RIOURBE**
Data da 1ª visita	**28/03/2007**
Contrato selecionado	**Contrato nº 02/2007, para conclusão das obras do Estádio Olímpico da Cidade do Rio de Janeiro – Rua José dos Reis n.º425, Engenho de Dentro**
Critérios da seleção	**Acompanhamento das obras do Estádio Olímpico**
Equipe	**Carlos Roberto Milet Cavalcanti Júnior** **Engenheiro** **Matrícula – 40/901.373** **José Roberto Freixo Ribeiro** **Técnico de Controle Externo** **Matrícula – 40/901.390**

SUMÁRIO

RELATÓRIO DA 1ª VISITA – DIA 28/03/2007

RESULTADOS OBTIDOS:

1) PROJETOS
2) EXECUÇÃO – 1ª VISITA
2.1) Atualização dos locais registrados anteriormente
2.2) Outras frentes de serviço
3) MEDIÇÕES
4) CONCLUSÃO

Anexos

1. Cópia do Contrato;
2. Ofício de apresentação;
3. Cronograma físico;
4. Cronograma financeiro;
5. Relatório FINCON;
6. Cópia das folhas de fatura;
7. Memorando nº 27/2007

RELATÓRIO DA 1ª VISITA – DIA 28/03/2007

CONTRATO Nº:02/2007

OBJETO: Conclusão das obras do Estádio Olímpico da Cidade do Rio de Janeiro.

EMPRESA: Consórcio Engenhão – empresa líder Construtora Norberto Odebrecht S.A.

FUNDAMENTO LEGAL/MODALIDADE DA LICITAÇÃO: Dispensa de Licitação - Inciso IV do art. 24 da Lei n.º 8.666/93.

TCMRJ Nº: 40/001.387/2007.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:06/503.494/2006 e 06/002.232/2007.

PRAZO TOTAL: 127 dias.

DATA DE INÍCIO:06/03/2007.

PREVISÃO DE TÉRMINO:10/07/2007.

SUSPENSÃO NA CONTAGEM DE PRAZO:não houve.

PRAZO RESTANTE: 105 dias.

VALOR TOTAL CONTRATADO: R$ 80.514.800,00.

VALOR TOTAL LIQUIDADO (FINCON)[1]: R$ 29.972.385,85.

MEDIÇÕES REALIZADAS:

Medição	Etapa	Período de Execução	Valor R$	%
1ª	1ª intermediária	06/03/2007 a 13/03/2007	29.972.385,89	37,23
Total acumulado			29.972.385,89	37,23

FISCAIS DA OBRA: Engº Carlos Frederico Peixoto Pires
Engº Célio Pereira da Silva
Tel: 2266-3147 (Riourbe)

SITUAÇÃO: **Contrato 02/2007 (40/001.387/2007) – Em trâmite no TCMRJ.**

[1] Fundo de Mobilização do Esporte Olímpico – código 2502. Data de referência: 28/03/2007.

Resultados obtidos:

1) Projetos

Este contrato foi lavrado, sob a justificativa da urgência em concluir as obras de construção do Estádio Olímpico para o PAN-2007, tendo em vista que o contrato nº125/2003, entre a RIOURBE e o consórcio Racional - Delta – Recoma, se encontra em fase de rescisão.

Cabe destacar que de acordo com a clausula segunda do contrato 02/2007 a responsabilidade pela elaboração dos projetos básico e executivo é da RIOURBE. Conforme o anexo I ao contrato 02/2007, os serviços a serem executados, em resumo, são: montagem da estrutura metálica de cobertura e obras civis (rampas, torres, passarelas metálicas, tratamento de juntas das arquibancadas e lajes, campo e pista de atletismo e demolição de castelo d`água).

2) Execução – 1ª visita

O início dos serviços abrangidos por esta medição se deu efetivamente a partir de dezembro de 2006, anterior a formalização do termo contratual, que ocorreu em 06/03/2007.

Em virtude dessa situação, utilizamos para evidenciar a evolução dos serviços realizados algumas fotos registradas quando da 22ª visita técnica à obra de construção do Estádio Olímpico (processo nº 40/2117/2004), ocorrida em 18/01/2007, sob a égide do contrato 125/2003, em comparação com as fotos atuais.

2.1) Atualização dos locais registrados anteriormente

2.1.1) Setor Sul

Contrato 125/03 - 22ª visita – 18/01/07

Figura 1 – Execução da fundação da rampa de acesso.

Contrato 02/07 - 1ª visita – 28/03/07

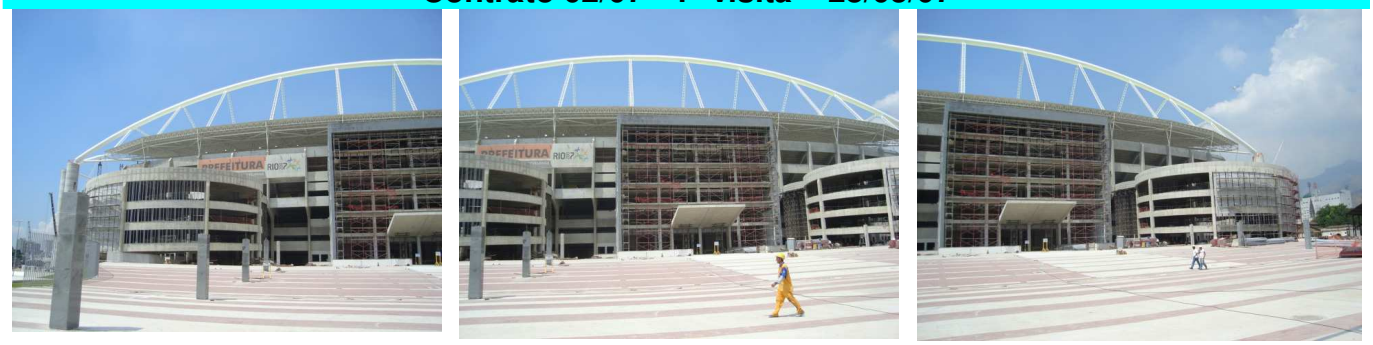
Figura 2 –Execução da estrutura da rampa sobre a fundação existente.

2.1.2) Setor Oeste

Contrato 125/03 - 22ª visita – 18/01/07

Figuras 3, 4 e 5 – Construção das rampas até o nível 39.

Contrato 02/07 - 1ª visita – 28/03/07



Figuras 6, 7, 8 – Construção das rampas a partir do nível 39.

2.1.3) Setor Leste

Contrato 125/03 - 22ª visita – 18/01/07

Figura 9 – Execução da fundação da rampa de acesso.

Contrato 02/07 - 1ª visita – 28/03/07

Figura 10 e 11 – Execução da estrutura da rampa sobre a fundação existente.

Contrato 125/03 - 22ª Visita - 18/01/07

Figuras 12 à 26 – Montagem da estrutura metálica do setor oeste e parte do leste - Giro de 360º (sentido horário) da área interna do Estádio.

Contrato 02/07 - 1ª visita – 28/03/07

Figuras 27 à 35 – montagem da estrutura metálica da cobertura norte, sul, parte do leste e transições. Giro de 360º (sentido horário) da área interna do Estádio.

2.2) Outras frentes de serviço

1ª visita – 28/03/07

Figura 36 – Rampa de acesso ao campo , setor noroeste.

1ª visita – 28/03/07

Figura 37 – Rampa de acesso ao campo para deficiente físico pelo setor nordeste.

1ª visita – 28/03/07	1ª visita – 28/03/07

Figura 38 – Rampa de acesso ao campo , setor sudeste.

Figura 39 – Visão do campo de futebol, da pista de atletismo e dos bancos para atletas.

3) Medições

A tabela abaixo indica os itens de maior relevância na primeira medição, correspondendo a 72,63% do valor total da medição.

Item	Resumo da descrição	Valor	%
ET15200103	Formas de placas de madeirit ou similar	1.518.006,16	5,06
ET45100080	Concreto bombeado com fck=40npa	1.170.029,24	3,90
IE005927	Pré-montagem de arcos tubulares de aço especial de seção circular com diâmetro de 2 m e espessura s de 19 a 25 mm	2.054.888,06	6,86
IE005929	Montagem de arcos tubulares de aço especial de seção circular com diâmetro de 2 m e espessura s de 19 a 25 mm	2.234.218,47	7,45
IE005930	Montagem de estrutura metálica treliçada especial	2.521.004,08	8,41
IE005932	Pré-montagem de estrutura metálica treliçada especial	2.311.218,59	7,71
IE005936	Cimbramento (torres) de estrutura metálica treliçada especial	4.341.120,00	14,48
IE005942	Montagem de estruturas tubulares triplas pendurais	1.216.075,39	4,06
IE005943	Fabricação e montagem dos cantos rígidos de estrutura metálica treliçada especial	3.284.740,08	10,96
IE005952	Cimbramento (torres) de estrutura metálica treliçada especial	1.118.376,00	3,73

4) Conclusão

Uma vez que restam 62,77% dos serviços a medir, sugerimos o encaminhamento do presente ao Sr. Conselheiro Relator Antonio Carlos Flores de Moraes, para ciência do verificado, com posterior retorno a esta 2ª IGE, para que seja programada a 2ª visita à obra.

2ª IGE, 09 de abril de 2007.

José Roberto Freixo Ribeiro
Técnico de Controle Externo
40/901.390

Carlos Roberto Milet Cavalcanti Júnior
Engenheiro
40/901.373