ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS

Órgão / entidade	**Empresa Municipal de Urbanização - RIOURBE**
Data da 2ª visita	**08/05/2007**
Contrato selecionado	**Contrato nº 02/2007, para conclusão das obras do Estádio Olímpico da Cidade do Rio de Janeiro – Rua José dos Reis n.º425, Engenho de Dentro**
Critérios da seleção	**Acompanhamento das obras do Estádio Olímpico**
Equipe	**Carlos Roberto Milet Cavalcanti Júnior** **Engenheiro** **Matrícula – 40/901.373** **Marcio Sousa Bandeira de Melo** **Engenheiro** **Matrícula - 40/901.375**

SUMÁRIO

RELATÓRIO DA 2ª VISITA – DIA 08/05/2007
RESULTADOS OBTIDOS:
A) PONTOS DE DILIGÊNCIA ATENDIDOS- RETROSPECTIVA DAS VISITAS ANTERIORES
B) 2ª VISITA: ABRANGÊNCIA 2ª MEDIÇÃO
b.1) Atualização dos locais registrados anteriormente
b.2) Novas frentes de serviço
b.3) Observações
CONCLUSÃO

Anexos

1. Ofício de apresentação;
2. Cronograma físico;
3. Cronograma financeiro;
4. Relatório FINCON;
5. Cópia das folhas de fatura;

RELATÓRIO DA 2ª VISITA – DIA 08/05/2007

CONTRATO Nº: 02/2007

OBJETO: Conclusão das obras do Estádio Olímpico da Cidade do Rio de Janeiro.

EMPRESA: Consórcio Engenhão – empresa líder Construtora Norberto Odebrecht S.A.

FUNDAMENTO LEGAL/MODALIDADE DA LICITAÇÃO: Dispensa de Licitação - Inciso IV do art. 24 da Lei n.º 8.666/93.

TCMRJ Nº: 40/001.387/2007.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:06/503.494/2006 e 06/002.232/2007.

PRAZO TOTAL: 127 dias.

DATA DE INÍCIO:06/03/2007.

PREVISÃO DE TÉRMINO:10/07/2007.

SUSPENSÃO NA CONTAGEM DE PRAZO:não houve.

PRAZO RESTANTE: 63 dias.

VALOR TOTAL CONTRATADO: R$ 80.514.800,00.

VALOR TOTAL LIQUIDADO (FINCON)[1]: R$ 47.341.847,82.

MEDIÇÕES REALIZADAS:

Medição	Etapa	Período de Execução	Valor R$	%
2ª	1ª comp.	14/03/2007 a 30/03/2007	17.369.461,97	21,57
Total acumulado			47.341.847,86	58,8

FISCAIS DA OBRA: Engº Carlos Frederico Peixoto Pires
Engº Célio Pereira da Silva
Tel: 2266-3147 (Riourbe)

SITUAÇÃO: **Contrato 02/2007 (40/001.387/2007) – Em trâmite no TCMRJ.**

[1] Fundo de Mobilização do Esporte Olímpico – código 2502. Data de referência: 28/03/2007.

Resultados obtidos:

a) Pontos de diligência atendidos- Retrospectiva das visitas anteriores

1ª Visita: Abrangência 1ª medição

Medições até a data da visita correspondem a R$ 29.972.385,89 (37,23%)

b) 2ª Visita: Abrangência 2ª medição

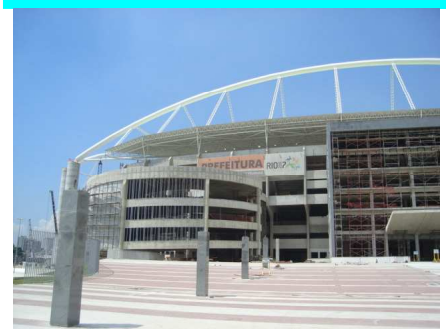
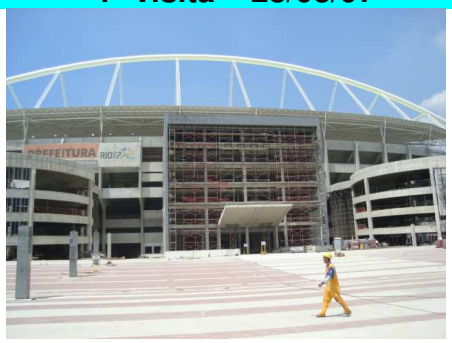
Medições até a data da visita correspondem a R$ 47.341.847,86 (58,80%)

Conforme o anexo I ao contrato 02/2007, os serviços a serem executados, em resumo, são: montagem da estrutura metálica de cobertura e obras civis (rampas, torres, passarelas metálicas, tratamento de juntas das arquibancadas e lajes, campo e pista de atletismo e demolição de castelo d`água).

b.1) Atualização dos locais registrados anteriormente

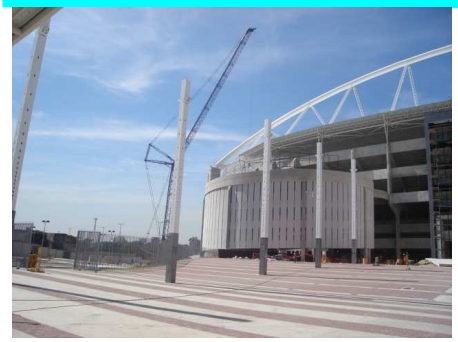
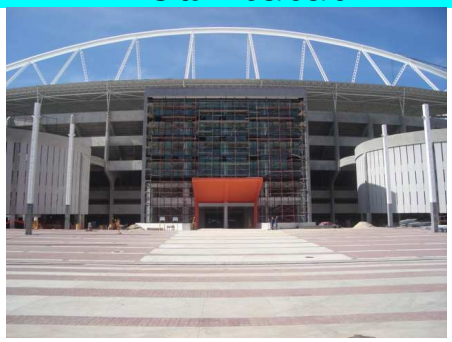
b.1.1) Setor Oeste

1ª visita – 28/03/07

Figuras 1, 2 e 3 – Construção das rampas a partir do nível 39.

2ª visita – 08/05/07

Figuras 4, 5 e 6 – Construção das rampas a partir do nível 39 concluída.

b.1.2) Setor Sul

1ª visita – 28/03/07

Figura 7 – Execução da estrutura da rampa sobre a fundação existente.

2ª visita – 08/05/07

Figura 8 – Serviço concluído.

b.1.3) Setor Norte

1ª visita – 28/03/07

Figuras 9 e 10 – Execução da estrutura da rampa sobre a fundação existente.

2ª visita – 08/05/07

Figura 11 – Rampa concluida.

b.1.4) Setor Leste

1ª visita – 28/03/07

Figura 12 e 13 – Execução da estrutura da rampa sobre a fundação existente.

2ª visita – 08/05/07

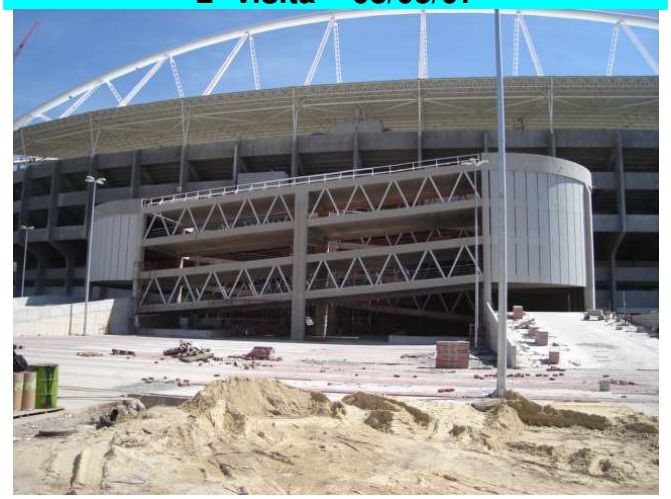


Figura 14 – Rampa concluida.

b.1.5) Cobertura

Contrato 02/07 - 1ª visita – 28/03/07

Figuras 15 à 23 – montagem da estrutura metálica da cobertura norte, sul, parte do leste e transições. Giro de 360º (sentido horário) da área interna do Estádio.

2ª visita – 08/05/07

Figuras 24 à 32 – montagem da estrutura metálica da cobertura norte, sul, parte do leste e transições. Giro de 360º (sentido horário) da área interna do Estádio.

b.1.6) Outras frentes de serviço

1ª visita – 28/03/07

Figura 33 – Rampa de acesso ao campo , setor noroeste.

2ª visita – 08/05/07

Figura 34 – Rampa de acesso ao campo para deficiente físico pelo setor noroeste.

1ª visita – 28/03/07

Figura 35 – Rampa de acesso ao campo para deficiente físico pelo setor nordeste.

2ª visita – 08/05/07

Figura 36 – Rampa de acesso ao campo para deficiente físico pelo setor nordeste.

1ª visita – 28/03/07

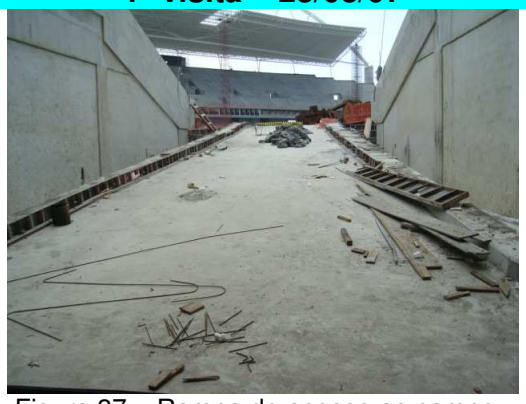


Figura 37 – Rampa de acesso ao campo , setor sudeste.

2ª visita – 08/05/07

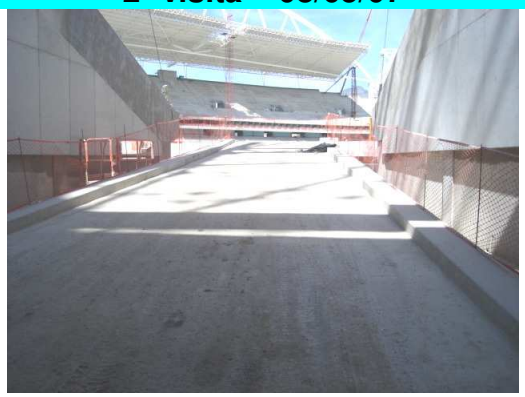


Figura 38 – Visão do campo de futebol, da pista de atletismo e dos bancos para atletas.

1ª visita – 28/03/07

Figura 39 – Visão do campo de futebol, da pista de atletismo e dos bancos para atletas.

2ª visita – 08/05/07

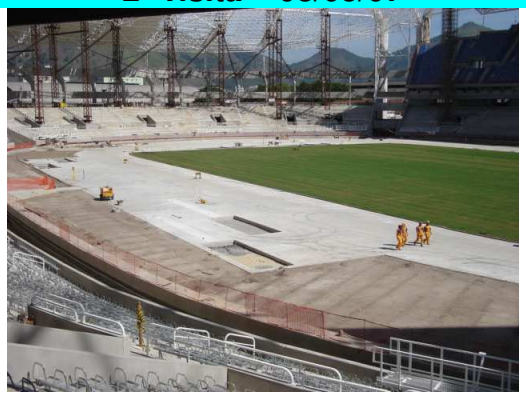


Figura 40 – Campo gramado e base da pista de atletismo executada.

b.2) Novas frentes de serviço

2ª visita – 08/05/07

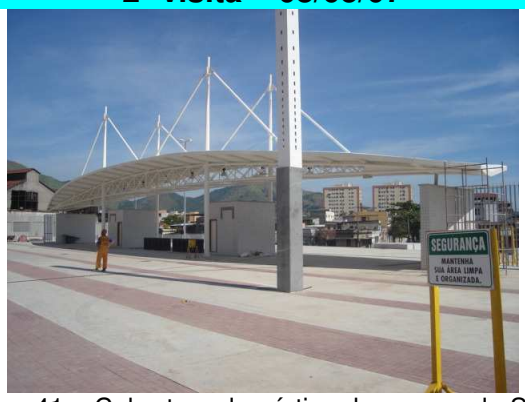


Figura 41 – Cobertura do pórtico de acesso do Setor Oeste

2ª visita – 08/05/07

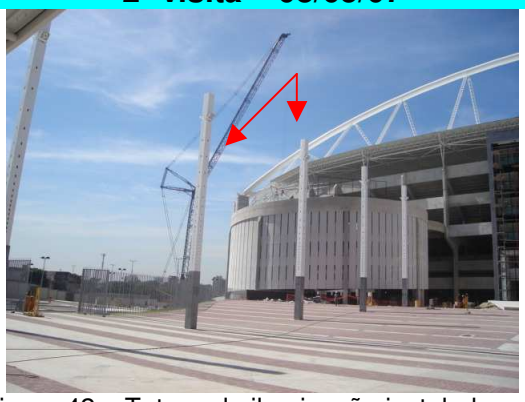


Figura 42 – Totens de iluminação instalados no Setor Oeste.

2ª visita – 08/05/07

Figura 43 – Passarelas metálicas para acesso aos elevadores dos gigantes do Setor Noroeste.

2ª visita – 08/05/07

Figura 44 – Cobertura do pórtico de acesso do Setor Norte.

2ª visita – 08/05/07

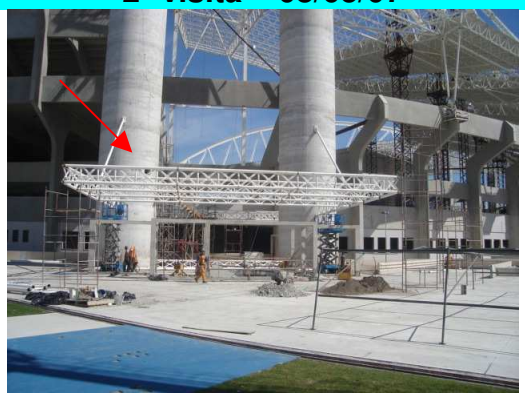


Figura 45 – Cobertura metálica do acesso proveniente do Edifício Garagem ao Setor Nordeste.

2ª visita – 08/05/07

Figura 46 – Cobertura do pórtico de acesso do Setor Leste.

2ª visita – 08/05/07

Figura 47 – Cobertura do pórtico de acesso do Setor Sul.

b.3) Observações

A presente visita abrangeu uma medição que corresponde a R$ 17.369.461,97 (dezessete milhões, trezentos e sessenta e nove mil, quatrocentos e sessenta e um reais e noventa e sete centavos), resultando em um valor total de R$ 47.341.847,86 (quarenta e sete milhões, trezentos e quarenta e um mil, oitocentos e quarenta e sete reais e oitenta e seis centavos), que perfazem 58,80% do contratado.

A execução do contrato se encontra de acordo com o cronograma físico e adiantada em relação ao cronograma financeiro. O cronograma financeiro prevê o total acumulado de 50% na 2ª etapa, enquanto a execução encontra-se na 1ª etapa complementar com 58,80%.

A tabela abaixo indica os itens de maior relevância na segunda medição, correspondendo a 83,59% do valor total da medição.

Item	Resumo da descrição	Valor	%
IE005944	Pista de atletismo com material homologado e certificado	R$ 2.576.378,54	14,83%
IE005930	Montagem de estrutura metálica treliçada especial	R$ 1.890.753,06	10,89%
IE005945	Descimbramento (torres) de estrutura metálica treliçada especial	R$ 1.520.036,00	8,75%
IE005932	Pré-montagem de estrutura metálica treliçada especial	R$ 1.470.775,94	8,47%
IE005936	Cimbramento (torres) de estrutura metálica treliçada especial	R$ 1.447.040,00	8,33%
IE005927	Pré-montagem de arcos tubulares com diâmetro de 2,0m	R$ 1.120.883,14	6,45%
IE005943	Fabricação e montagem dos cantos rígidos da estrutura metálica treliçada	R$ 1.094.913,36	6,30%
IE005929	Montagem de arcos tubulares com diâmetro de 2,0m	R$ 837.831,93	4,82%
IE005940	Controle de qualidade da montagem da estrutura metálica	R$ 650.499,57	3,75%
IE005937	Pré-montagem de tirantes tubulares com diâmetro de 0,8m	R$ 616.544,64	3,55%
IE005933	Pórtico de acesso ao estádio	R$ 498.667,23	2,87%
IE005931	Construção de sistema de drenagem para o campo	R$ 446.174,40	2,57%
BP05050050	Base de Brita Corrida	R$ 348.701,32	2,01%
	Total	R$ 14.519.199,13	83,59%
	Medição	R$ 17.369.461,97	

Conforme pode ser verificado na fotografia abaixo, integrante do 21º relatório de visita do contrato nº125/03, partes do tirante do setor leste já estavam colocadas. O comprimento total deste tirante metálico aparentemente não sofreu redução quando da realização do orçamento para o presente termo de nº 02/07. Será verificado na próxima visita se estes serviços foram excluídos no laudo da comissão especial designada para a rescisão do contrato nº125/03.

21ª visita – 30/11/2006

Figura 48 – Tirantes da Estrutura metálica do Setor Leste

Conclusão

Uma vez que restam 41,20% dos serviços a medir, sugerimos o encaminhamento do presente ao Sr. Conselheiro Relator Antonio Carlos Flores de Moraes, para ciência do verificado, com posterior retorno a esta 2ª IGE, para que seja programada a 3ª visita à obra.

2ª IGE, 16 de maio de 2007.

Carlos Roberto Milet Cavalcanti Júnior
Engenheiro
40/901.373

Marcio Sousa Bandeira de Melo
Engenheiro
40/901.375