

ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS

2ª IGE

| | |
|-------------------------------------|---|
| Órgão / entidade | SMO - CGO Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos Coordenadoria Geral de Obras |
| Data da visita | 28/04/2005 |
| Data da aceitação provisória | 13/01/2005 |
| Contrato selecionado | Contrato nº 825/2002, para execução das obras de Melhorias físicas e operacionais na Rua Marquês de Abrantes - Flamengo. |
| Realizada por | Nome: Maria Beatriz de O. Neuenschwander Cargo: Secretário II Matrícula: 40/900.751 José Roberto Freixo Ribeiro Técnico de Controle Externo Matrícula – 40/901.390 |

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |

SUMÁRIO

1 – DADOS DO CONTRATO

2 - RESULTADOS OBTIDOS

2.1 - RETROSPECTIVA DAS VISITAS ANTERIORES

2.2- VISITA DA ACEITAÇÃO PROVISÓRIA

2.2.1- ANÁLISE COMPARATIVA DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS ENTRE A 4ª E A 5ª VISITA

2.2.2- SITUAÇÃO ATUAL DA OBRA NA 5ª VISITA

3 - OBSERVAÇÕES

4 - CONCLUSÃO

ANEXOS

A1. OFÍCIO DE APRESENTAÇÃO;

A2. “AS BUILT”

A3. LAUDO DE VISTORIA.

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |

1 – DADOS DO CONTRATO

RELATÓRIO DA VISITA DA ACEITAÇÃO PROVISÓRIA – DIA 28/04/2005.

CONTRATO Nº: 825/2002 (processo nº TCMRJ nº 40/007.089/02).

OBJETO: execução, pelo regime de empreitada por preços unitários, das obras de melhorias físicas e operacionais na Rua Marquês de Abrantes – Flamengo.

DATA DE INÍCIO: 11/12/2002.

DATA DE TÉRMINO: 31/12/03 (referentes aos serviços executados na 14ª medição).

SUSPENSÃO NA CONTAGEM DE PRAZO: 30 dias a partir de 05/12/03.

VALOR TOTAL CONTRATADO: R\$ 3.743.461, 23.

VALOR TOTAL LIQUIDADO (SAGOF): R\$ 3.369.115,11.

VALOR A LIQUIDAR (SAGOF): R\$374. 346,12 (referente à retenção de 10%)

TERMOS ADITIVOS:

| TERMOS | DATA ASSINATURA | VALOR (R\$) | OBJETO RESUMIDO |
|-------------------|------------------------|--------------------|----------------------------------|
| 1º TA nº 126/2003 | 08/12/03 | - | Prorrogação de prazo por 30 dias |

FISCAIS DA OBRA:

Nome: Paulo Arzua Barbosa

N.º do CREA: 19457-D

Nome:Luís Roberto Cobra

N.º do CREA: 861022999-D

TELEFONE DA SECRETARIA: (21) 2589-0558

| | | | |
|---|---|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |

SITUAÇÃO:

Edital de Concorrência nº 15/2002 (processo TCMRJ 40/004807/2002)- Arquivado na Sessão Ordinária de 18/09/02, nos termos do Voto do Relator, Exmo. Sr. Conselheiro Fernando Bueno Guimarães.

Contrato nº 825/2002 (processo nº TCMRJ nº 40/007.089/02)- arquivado em sessão de 07/04/2003, nos termos do Voto do Relator, Exmo. Sr. Conselheiro Fernando Bueno Guimarães.

1º Termo Aditivo nº 126/2003 (processo nº TCMRJ nº 40/007.404/2003)- conhecido e arquivado com recomendação em Sessão de 24/05/04, nos termos do Voto do Relator, Exmo. Sr. Conselheiro Fernando Bueno Guimarães.

1ª à 4ª Visitas – arquivados em Sessão de 28/07/04.

2 - RESULTADOS OBTIDOS

2.1 - RETROSPECTIVA DAS VISITAS ANTERIORES

2.1.1 - 1ª Visita: Abrangência: da 1ª à 4ª medição:

- Medições até a data da visita correspondem a R\$ 486.676,32 (13%).
- Pontos de diligência:
 - a) Foi recomendado que o controle, para fins das medições, discrimine a quantidade executada dia a dia para cada item do orçamento.
 - b) Itens medidos a maior que a quantidade inicialmente contratada sem a lavratura de termo aditivo.
 - c) Não existe controle pela fiscalização do local de vazadouro e volume a ser transportado para o serviço de transporte de carga.
 - d) Foi constatado que o controle diário da execução da obra é realizado por firma contratada pela contratada. Em desacordo com o Art. 67 da Lei nº8666/93.

| | | | |
|---|---|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |

2.1.2 - 2ª Visita: abrangência: da 5ª à 9ª medição.


- Medições até a data da visita correspondem a R\$1.990.705,08 (53,17%).
- Recomendações:
 - a) Em casos futuros, a contratação de terceiros para assistir e subsidiar de informações o representante designado pela Administração seja feita pela própria Administração e não pela sociedade contratada.

2.1.3 - 3ª Visita: abrangência: da 10ª à 12ª medição.

- Foram realizadas 12 medições até a data da visita, que correspondem a R\$ 3.003.358,49, equivalentes a 80,23 % do valor total do contrato.
- Diligência solicitando esclarecimentos à jurisdicionada: se os itens relacionados à fls. 39 do p.p., medidos a maior, foram resultantes de alteração no projeto.
- Recomendações: que nos futuros contratos sejam consideradas as sugestões feitas em relação à periodicidade diária do controle das medições, ao controle dos serviços de transporte de carga e ao devido processo de contratação para os serviços de apoio a fiscalização.
- Atendimento da diligência: conforme esclarecimentos de fls. 62/63, todos os acréscimos de quantidades foram compensados com reduções de outras, não havendo, por conseguinte, lavratura de termo aditivo.

2.1.4 - 4ª Visita: abrangência: da 13 à 14ª(última) medição.

- Medições até a data da visita correspondem a R\$3.743.461,23, equivalendo ao **valor total do contrato**.

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |

2.2- VISITA DA ACEITAÇÃO PROVISÓRIA

2.2.1- ANÁLISE COMPARATIVA DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS ENTRE A 4ª E A 5ª VISITA

Local: Interseção entre a Rua Paissandu e a Rua Marquês de Abrantes (Lado ímpar).

Obra : Recomposição do passeio.

| 4ª Visita - 17/03/2004 | 5ª visita- 28/04/2005 |
|--|---|
|  <p>Figura 1 - Nivelamento de caixa de energia da rede de iluminação pública e da sinalização semafórica.</p> |  <p>Figura 2 - Recomposição do passeio após nivelamento de caixa de energia realizado pela Light.</p> |

Local: Rua Marques de Abrantes (lado par) próximo ao Banco Itaú.

Obra :Recomposição do passeio.

| 4ª Visita - 17/03/2004 | 5ª visita- 28/04/2005 |
|---|--|
|  <p>Figura 3 - Detalhe de caixas da LIGHT pendentes de nivelamento.</p> |  <p>Figura 4 - Recomposição do passeio após nivelamento de caixa de energia realizado pela Light.</p> |

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |

Local: Rua Marquês de Abrantes, próximo ao nº 126.

Obra: Recomposição de passeio e acessos de garagem.

| 4ª Visita - 17/03/2004 | 5ª visita- 28/04/2005 |
|---|--|
|  |  |
| <p>Figura 5 – Calçada danificada após instalação de poste (v. Check-List).</p> | <p>Figura 6 – Recomposição da calçada.</p> |

Local: Rua Marquês de Abrantes, próximo ao nº 230.

Obra: Recomposição de passeio.

| 4ª Visita - 17/03/2004 | 5ª visita- 28/04/2005 |
|--|---|
|  |  |
| <p>Figura 7 – Trecho a ser refeito, em virtude de corte no piso entre as caixas da CET-RIO (v. Check-List).</p> | <p>Figura 8 – Defeito no acabamento da calçada em volta da caixa da CET-RIO.</p> |

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |

2.2.2- SITUAÇÃO ATUAL DA OBRA NA 5ª VISITA





Figura 12 - Defeito no pavimento em frente ao nº 119 da Rua Marquês de Abrantes.



Figura 13 - Defeito no pavimento entre o nº 119 e 115 da Rua Marquês de Abrantes.



Figura 14 - Poças de água e falta de conservação dos jardins, na saída da Estação Flamengo do metrô.



Figura 15 - Canaleta entupida e ausência de grelha na saída da Estação Flamengo do metrô.



Figura 16 – Aspecto de abandono do acesso à Estação Flamengo do metrô: ausência de grelhas, canteiros sem conservação e faixas de interdição.



Figura 17 – As sementes das amendoieiras obstruem as grelhas e dificultam a drenagem na saída da Estação Flamengo do metrô.



Figura 18 – Água empoçada em frente à Rua Marquês de Abrantes, nº 189



Figura 19- Água empoçada em frente à Rua Marquês de Abrantes, nº 100.



Figura 20 - Bueiro alagado em frente ao nº 178 da Rua Marquês de Abrantes.



Figura 21 - Bueiro parcialmente obstruído em frente ao nº 212 da Rua Marquês de Abrantes.



Figura 22 - Bueiro parcialmente obstruído em frente ao nº 64 da Rua Marquês de Abrantes (bar Trombada).


| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |



Figura 23 – Ausência de pedras portuguesas em frente à Rua Marquês de Abrantes, nº 142.



Figura 24 - Ausência de pedras portuguesas em frente à Rua Marquês de Abrantes, nº 168, próximo à entrada do prédio.



Figura 25 - Calçada danificada em frente ao banco Itaú, Rua Marquês de Abrantes, nº 168.



Figura 26 - Calçada danificada na outra extremidade da calçada, à direita de quem sai da garagem da Rua Marquês de Abrantes, nº 168.



Figura 27 – Fissura na calçada em frente ao nº 219 da Rua Marquês de Abrantes.



Figura 28 – Afundamento do piso intertravado e fissura na rampa de concreto de acesso à garagem do Supermercado Pão de Açúcar”.



Figura 29 - Descaracterização da paginação da calçada em frente ao nº 39 da Rua Marquês de Abrantes.



Figura 30 - Afundamento da calçada próximo ao nº 199 da Rua Marquês de Abrantes.

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |



Figura 31 - Ausência de pedras portuguesas em frente à Rua Marquês de Abrantes, nº 19.



Figura 32 - Descaracterização da paginação da calçada em frente ao nº 11 da Rua Marquês de Abrantes.



Figura 33 - Desgaste do acesso ao posto de gasolina da Rua Marquês de Paraná .



Figura 34 - Detalhe do desgaste do acesso ao posto de gasolina da Rua Marquês de Paraná.

| | | | |
|---|--|--------------------------------|-------|
|  <p>TCMRJ 2ª IGE</p> | <p>Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO</p> | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |



Figura 35 - Detalhe do desgaste do acesso ao posto de gasolina da Rua Marquês de Paraná.



Figura 36 – Meio-fio solto , rachadura na calçada e no pavimento de transição entre a baia e a calçada , em frente ao nº 107 da Rua Marquês de Abrantes.



Figura 37 – intervenção na calçada, em frente à Adega Real , esquina da rua Marquês de Abrantes com Rua Paissandu.



Figura 38 – Poste inclinado e falta de conservação do canteiro junto à Travessa Tamoios, descaracterizando a paginação da calçada.

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |



Figura 39 - ausência de placa padrão indicativa do logradouro na Rua Fernando Osório, esquina com a Rua Marquês de Abrantes . Existe uma placa improvisada em local inadequado .



Figura 40 – Poste inclinado na Rua Marquês de Abrantes, nº 87.

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |

3 - OBSERVAÇÕES

3.1 - Foram realizadas 14 medições até a data da visita que correspondem a R\$3.743.461,23, equivalentes ao valor total do contrato.

3.2 - A obra encontra-se no período de conservação que, segundo a Cláusula Sétima do contrato, é de 180 dias a partir da data da aceitação provisória, que ocorreu em 13/01/2005.

3.3 - Conforme o registro fotográfico, constante do item **2.2.2** deste relatório, foram observadas várias ocorrências referente aos serviços executados.

| item | PONTOS A SEREM OBSERVADOS | LOCALIZAÇÃO | FIGURAS Nº |
|------|---|---|--|
| 1 | Defeitos no pavimento asfáltico a serem recuperados. | <u>Rua Marquês de Abrantes:</u> . em frente ao nº 66 (“Armazém do Chopp”); . em frente ao nº 206 e à Rua Clarice Índio do Brasil. . entre o nº 215 e 213. . em frente ao nº 119. . entre o nº 119 e 115. | 9 10 11 12 13 |
| 2 | Drenagem: poças de água, grelhas e bueiros entupidos, ausência de grelhas. | <u>Rua Marquês de Abrantes</u> . acesso à Estação Flamengo do Metrô. . em frente ao nº 189. . em frente ao nº 100. . entre o nº 178. . em frente ao nº 212. . em frente ao nº 64 (“Bar Trombada”). | 14 a 17 18 19 20 21 22 |
| 3 | Falta de conservação dos jardins sem cerca de proteção. | .Acesso à Estação Flamengo do Metrô. .Travessa Tamoios. | 14 38 |
| 4 | Avarias nas calçadas: rachaduras, afundamento, ausência de pedras portuguesas, escavações e desconfiguração da paginação. | <u>Rua Marquês de Abrantes</u> . em frente ao nº 142. . em frente ao nº 168. . entre o nº 219. . acesso à garagem do Supermercado Pão de Açúcar. . em frente ao nº 39. . em frente ao nº 199. . em frente ao nº 19. . em frente ao nº 11. . acesso ao posto de gasolina (esquina com a Rua Marquês de Paraná). . em frente ao nº 107 . em frente à “Adega Real, esquina com a Rua Paissandu. | 23 24 a 26 27 28 29 30 31 32 33 a 35 36 37 |
| 5 | ausência de placa padrão indicativa do logradouro. | Rua Fernando Osório, esquina com a Rua Marquês de Abrantes. | 39 |

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|
|  2ª IGE | Acompanhamento das Obras Públicas Visita dia 28/04/2005 SMO/CGO | Processo nº 40/002791/2003 | |
| | | Data da autuação 08/05/2003 | Folha |
| | | Rubrica | |

3.4 - Algumas interferências negativas da sociedade após a conclusão dos serviços tais como: colisão em poste (**Figuras nº 40 e 38**), destruição de jardins e escavação em calçada (**Figura nº 37**).

3.5 – Observamos que a ausência de grades ou muretas contribuiu para a destruição dos jardins, utilizados como bancos (**Figuras 14 e 16**), ou estacionamento (**Figura nº 38**).

4 - CONCLUSÃO

Diante do exposto, opinamos pela diligência do presente, com o envio de cópia das fls. 75 a 92, para que a jurisdicionada esclareça se as ocorrências registradas nos itens 3.3 e 3.5 foram provocadas em virtude de serviços executados inadequadamente, e acione:

- a)** a empresa contratada para refazer os serviços - em função do prazo de conservação, caso tenha sido a responsável pelas ocorrências, ou
- b)** o órgão público competente.

Solicitamos que, após julgamento da matéria, seja o presente devolvido a esta IGE, no aguardo da manifestação do órgão.

2ª IGE, 23 de maio de 2005.

Maria Beatriz de O. Neuenschwander
 Secretário II
 40/900.751

José Roberto Freixo Ribeiro
 Técnico de Controle Externo
 40/901.390